



**POLITECNICO
MILANO 1863**

**APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL POLITECNICO DI MILANO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
MANUTENZIONE DEL VERDE IN ACCORDO QUADRO NELL’AMBITO SISTEMA DINAMICO DI
ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER LA FORNITURA DEI SERVIZI AGLI IMMOBILI IN
USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI.
LOTTO 1 - Sede Città Studi e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG B6C24D93F5
LOTTO 2 - Sede Bovisa e Poli Territoriali di Como e Lecco - CIG B6C24DA4C8**

Verbale di gara n. 4 del 19/11/2025

Il giorno diciannove del mese di novembre dell’anno 2025, alle ore 14:10, in modalità telematica attraverso l’ausilio della piattaforma Microsoft Teams, che garantisce la riservatezza delle comunicazioni, così come previsto dall’art. 93 co. 4 del D. Lgs. n. 36/2023 (di seguito anche “Codice”);

PREMESSO

- che con Decreto del Direttore Generale Rep. n. 9156/2025 Prot. n. 112244 del 07/05/2025 è stato indetto appalto specifico per l’affidamento dei “Servizi di manutenzione del verde - Lotto 1 - Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio - Sede Leonardo; Lotto 2 - Servizi di manutenzione del verde e giardinaggio - Sede Bovisa” nell’ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione istituito da Consip S.p.A., da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con Decreto del Direttore Generale Rep. n. 18634/2025 Prot. n. 243938 del 17/10/2025, è stata incaricata la Commissione giudicatrice composta da:

Ing. Andrea Milanese - Presidente

Arch. Marina Currò - Componente

Arch. Barbara Vai - Componente

Arch. Clara Taverna - Segretario Verbalizzante

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell’ora predetti, la Commissione giudicatrice, come sopra costituita, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, procede alla verifica dell’offerta tecnica presentata dai soggetti offerenti.

Attribuzione punteggio tecnico

La Commissione riprende i lavori dall’attribuzione dei punteggi per i criteri discrezionali B, C e D, come previsto dal Capitolato d’oneri.

1. Criteri Discrezionali

Il Presidente dà lettura di quanto previsto dal Capitolato d'Oneri in merito ai Criteri discrezionali (D).

Descrizione dei Sub-Criteri

B – Modalità di erogazione dei servizi

Al fine di ottenere una valutazione positiva, la proposta dell'offerente dovrà illustrare in modo analitico le modalità gestionali e operative con cui intende erogare i servizi previsti.

B.1 - Pianificazione e gestione delle attività

Verranno valutati i criteri usati per la definizione delle strategie di pianificazione delle attività e le modalità di programmazione delle stesse in funzione delle specifiche espresse dal Capitolato e in relazione alle ulteriori esigenze che possono sorgere. Contribuisce alla attribuzione dei punteggi previsti la valutazione delle procedure di controllo adottate per garantire la conformità del servizio alle prestazioni richieste (autocontrollo qualità) e alle presenze previste (autocontrollo organizzativo). Tali procedure saranno valutate sulla base della periodicità e della metodologia utilizzata per le verifiche qualitative ed organizzative, elementi questi che dovranno essere specificamente indicati nella relazione da inserire nell'offerta tecnica.

B.2 - Tecniche ed innovazioni adottate

Elemento focale della valutazione saranno le modalità operative, i materiali, le attrezzature, i mezzi d'opera e i supporti tecnologici che il concorrente intende utilizzare per ottimizzare l'organizzazione del servizio in funzione del raggiungimento degli obiettivi richiesti nella documentazione tecnica di gara, nonché le proposte del concorrente in merito all'implementazione di sistemi tecnologici, procedure e modalità operative utili al fine di certificare l'effettiva esecuzione delle attività programmate e su richiesta.

B.3 - Gestione delle emergenze e dei picchi di attività

Verranno valutate positivamente le modalità operative che risultano essere maggiormente in grado di garantire un'ottimale gestione delle emergenze, delle richieste di pronto intervento e dei picchi di attività durante il pieno carico di lavoro.

C – Progetto di manutenzione annuale

Il progetto sarà valutato in funzione della completezza di esposizione delle attività previste, che risultino funzionali al mantenimento continuativo nel tempo, della salute e del decoro del verde, con riferimento anche al complesso paesaggistico degli ambienti.

Saranno valutate positivamente proposte migliorative dei servizi, quali ad esempio il numero di mesi di garanzia, aggiuntivi rispetto ai minimi richiesti nella documentazione di gara, per nuovi alberi e cespugli

impiantati, numero di sfalci d'erba, tempi di intervento espressi in h rispetto alle lavorazioni richieste in caso di emergenza o altre eventuali offerte che i partecipanti volessero proporre.

Tutte le eventuali offerte migliorative si intendono a titolo gratuito o comunque ricomprese nel prezzo a corpo offerto per la Manutenzione annuale prevista nel Progetto. Dovranno essere precisamente quantificate oppure non saranno valutate.

Il criterio sarà valutato sulla base dei seguenti sotto criteri:

C.1	PREGIO TECNICO		20 punti
C.1.1	Migliore approccio metodologico valutato in base alla originalità, coerenza e organicità della soluzione proposta in termini paesaggistici e funzionali, con particolare riferimento al pregio	8	
C.1.2	Migliore approccio metodologico valutato in base alle soluzioni finalizzate a valorizzare del patrimonio arbustivo	7	
C.1.3	Completezza, chiarezza e coerenza della documentazione e modalità di svolgimento del servizio	5	
C.2	CARATTERISTICHE AMBIENTALI CON RIFERIMENTO ALL'APPROCCIO DI INTERVENTO		10 punti
C.2.1	Migliore soluzione che preveda prestazioni superiori alle specifiche di capitolato	5	
C.2.2	Capacità di rispondenza ai requisiti di massima manutenibilità, durabilità e particolarità dei materiali in riferimento all'ottenimento di economicità della gestione della manutenzione	5	
C.3	CONTROLLO E GESTIONE NELLA FASE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO		5 punti
C.3.1	Metodologie di pianificazione delle attività di controllo e gestione in riferimento alla interazione/interfaccia con la Stazione appaltante, con particolare riferimento alle metodologie proposte per la risoluzione delle varie problematiche connesse alla conduzione del verde	5	

D – Sostenibilità ambientale

D.1 - Gestione ambiente e salute

È richiesto ai partecipanti di descrivere la propria organizzazione per la gestione di un sistema che permetta di garantire un adeguato controllo riguardo la gestione ambientale e la salute durante l'erogazione del servizio.

Saranno valutate positivamente le attività che verranno eseguite al fine di garantire una riduzione dell'impatto ambientale, salvo quanto già previsto dalla normativa vigente, quali ad esempio riduzione dell'inquinamento delle acque, dell'aria, produzione di rifiuti, utilizzo di mezzi elettrici ecc.

D.2 - Gestione e controllo dei parassiti

L'offerente deve indicare, nella relazione tecnica, le misure che si impegna ad applicare per contrastare le principali malattie delle piante e tenere i parassiti sotto controllo riducendo al minimo l'utilizzo di prodotti fitosanitari. Nella relazione deve essere riportato altresì l'elenco dei prodotti di origine naturale che l'offerente prevede di utilizzare nel caso di patologie resistenti alle misure indicate.

Attribuzione punteggi in relazione ai criteri discrezionali

A ciascuno dei sub-criteri di valutazione di natura discrezionale di cui ai nn. A.1 – A.2 – A.3 – B.1 – B.2 – B.3 – C.1.1 – C.1.2 – C.1.3 – C.2.1 – C.2.2 – C.3.1 – D.1 – D.2, il punteggio è attribuito moltiplicando il punteggio massimo previsto per il sub-criterio per un coefficiente discrezionale assegnato sulla base del metodo del "confronto a coppie" come da linee guida ANAC n° 2 "offerta economicamente vantaggiosa".

Una volta terminati i "confronti a coppie", per ogni elemento, ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra zero ed uno, attribuendo il coefficiente pari ad uno al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando, ad esso, il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

La Commissione procede ad una puntuale, approfondita e dettagliata analisi del contenuto delle relazioni presentate dagli operatori economici e, dopo un'attenta valutazione discrezionale, i componenti della Commissione procedono all'assegnazione delle seguenti valutazioni:



B.1 - Pianificazione e gestione delle attività

SOTTOCRITERIO B.1 Pianificazione e gestione delle attività

PUNTI 3,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	22	1,00
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	22	0,36
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	22	0,36
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	22	0,36
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	22	0,36
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	22	0,36
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	0	22	0,36
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	22	0,36
CE.M. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	22	0,36
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	22	0,36
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	22	0,36
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	22	0,36

ARCH. MARINA CURRO - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	23	1,00
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	23	0,50
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	23	0,50
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	23	0,50
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	23	0,50
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	23	0,50
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	0	23	0,50
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	23	0,50
CE.M. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	23	0,50
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	23	0,50
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	23	0,50
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	23	0,50

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	1	1	2	0	2	0	2	0	2	0	2	12	0,60
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	12	0,60
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	12	0,60
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	12	0,60
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	12	0,60
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	12	0,60
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	0	12	0,60
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	12	0,60
CE.M. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	12	0,60
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	12	0,60
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	12	0,60
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	12	0,60

Sub-Criterio B.1 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	3,00	3,00
2	AVR S.P.A.	3,00	1,35
3	ISAM S.R.L.	3,00	2,22
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	3,00	1,17
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	3,00	0,21
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	3,00	1,41
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	3,00	2,67
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	3,00	1,35
9	CE.IM. S.R.L.	3,00	2,73
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	3,00	1,02
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	3,00	2,79
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	3,00	1,71



B.2 - Tecniche ed innovazioni adottate

CRITERIO B.2 Tecniche ed innovazioni adottate

PUNTI 3,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.IM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
0	2	1	2	0	2	0	1	1	0	2	1	11	0,46
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	1,00
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0,46
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,08
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0,08
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13	1,00
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,08
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0,16
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0,75
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,46
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0,46
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,46

ARCH. MARINA CURRO - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.IM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
0	2	1	2	0	2	0	1	1	0	2	1	7	0,28
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0,40
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0,48
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0,04
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0,08
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,24
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,32
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0,64
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	1,00
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,64
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0,64
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,64

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.IM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
0	2	0	2	1	1	1	1	0	2	0	2	2	0,10
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	0,75
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	1,00
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0,65
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,10
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,10
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0,65
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0,65
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0,65
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0,65
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0,65
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,65

Sub-Criterio B.2 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	3,00	1,05
2	AVR S.P.A.	3,00	2,70
3	ISAM S.R.L.	3,00	2,43
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	3,00	0,99
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	3,00	0,33
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	3,00	1,68
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	3,00	1,32
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	3,00	2,19
9	CE.IM. S.R.L.	3,00	3,00
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	3,00	2,19
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	3,00	2,19
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	3,00	2,19



B.3 - Gestione delle emergenze e dei picchi di attività

CRITERIO B.3 Gestione delle emergenze e dei picchi di attività

PUNTI 4,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	2	0	0	2	2	0	2	0	2	1	1	0	2
AVR S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ISAM S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
CE.M. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	0	6	2	3	7	8	13	14	9	10	19	19	0,73

ARCH. MARINA CURRO - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	2	0	0	2	2	0	1	1	0	2	0	2	0,32
AVR S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ISAM S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
CE.M. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	0	4	1	5	2	8	13	19	14	15	16	16	0,64

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	2	0	0	2	2	0	2	0	2	0	2	20	1,00
AVR S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ISAM S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
CE.M. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
	0	0	3	1	6	7	8	15	9	18	10	10	0,50

Sub-Criterio B.3 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	4,00	2,52
2	AVR S.P.A.	4,00	0,36
3	ISAM S.R.L.	4,00	3,00
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	4,00	1,00
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	4,00	0,72
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	4,00	1,40
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	4,00	1,76
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	4,00	2,72
9	CE.IM. S.R.L.	4,00	4,00
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	4,00	2,24
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	4,00	2,96
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	4,00	2,72



C.1.1 – Migliore approccio metodologico valutato in base alla originalità, coerenza e organicità della soluzione proposta in termini paesaggistici e funzionali, con particolare riferimento al pregio

CRITERIO C.1.1 Migliore approccio metodologico valutato in base alla originalità, coerenza e organicità delle soluzioni proposte in termini paesaggistici e funzionali, con particolare riferimento al pregio

PUNTI 8,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.M. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	3	0	3	0	2	0	3	0	2	0
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
CE.M. S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0

ARCH. MARINA CURBO - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.M. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	3	0	3	0	2	0	3	0	2	0
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
CE.M. S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.M. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	3	0	3	0	2	0	3	0	2	0
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
CE.M. S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0

Sub-Criterio C.1.1 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	8,00	0,48
2	AVR S.P.A.	8,00	3,60
3	ISAM S.R.L.	8,00	3,92
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	8,00	3,92
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	8,00	8,00
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	8,00	3,92
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	8,00	3,68
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	8,00	4,96
9	CE.IM. S.R.L.	8,00	6,16
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	8,00	2,00
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	8,00	4,96
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	8,00	1,76



C.1.2 – Migliore approccio metodologico valutato in base alle soluzioni finalizzate a valorizzare del patrimonio arbustivo

CRITERIO C.1.2 Migliore approccio metodologico valutato in base alle soluzioni finalizzate a valorizzare il patrimonio arbustivo

PUNTI 7,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			0	2	0	2	0	2	0	2	0
RIVA GIARDINI S.P.A.				0	2	0	2	0	2	0	2
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					0	2	0	2	0	2	0
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						0	2	0	2	0	2
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	0	2	0
CE.IM. S.R.L.								0	2	0	2
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									0	2	0
S.A.V.E.T. S.R.L.										0	2
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											0

TOT PT COEFF
3 0,12
7 0,36
12 0,62
16 0,62
26 1,00
3 0,12
8 0,62
16 0,62
16 0,62
3 0,12
2 0,36
0 0,12

ARCH. MARINA CURRO' - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			0	2	0	2	0	2	0	2	0
RIVA GIARDINI S.P.A.				0	2	0	2	0	2	0	2
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					0	2	0	2	0	2	0
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						0	2	0	2	0	2
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	0	2	0
CE.IM. S.R.L.								0	2	0	2
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									0	2	0
S.A.V.E.T. S.R.L.										0	2
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											0

TOT PT COEFF
10 0,37
16 0,59
4 0,15
4 0,15
9 0,59
2 0,15
4 0,15
16 0,59
7 1,00
16 0,59
2 0,36
0 0,15

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
AVR S.P.A.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
ISAM S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			0	2	0	2	0	2	0	2	0
RIVA GIARDINI S.P.A.				0	2	0	2	0	2	0	2
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					0	2	0	2	0	2	0
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						0	2	0	2	0	2
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	0	2	0
CE.IM. S.R.L.								0	2	0	2
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									0	2	0
S.A.V.E.T. S.R.L.										0	2
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											0

TOT PT COEFF
0 0,00
17 0,74
7 0,30
4 0,30
25 1,00
7 0,30
9 0,39
6 0,74
21 0,91
7 0,30
16 0,70
0 0,30

Sub-Criterio C.1.2 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	7,00	1,33
2	AVR S.P.A.	7,00	4,55
3	ISAM S.R.L.	7,00	2,94
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	7,00	2,94
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	7,00	7,00
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	7,00	1,54
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	7,00	3,15
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	7,00	5,32
9	CE.IM. S.R.L.	7,00	6,86
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	7,00	2,80
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	7,00	4,48
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	7,00	1,54



C.1.3 – Completezza, chiarezza e coerenza della documentazione e modalità di svolgimento del servizio

CRITERIO C.1.3 Completezza, chiarezza e coerenza della documentazione e modalità di svolgimento del servizio PUNTI 5,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	1	1	2	0	1	1	0	2	2	9	0,59
AVR S.P.A.		2	0	2	0	2	0	1	0	2	2	13	0,66
ISAM S.R.L.		2	0	2	0	2	0	2	2	0	2	8	0,39
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			2	0	1	1	1	0	2	0	2	2	0,09
RIVA GIARDINI S.P.A.				2	0	2	0	2	0	3	1	9	0,39
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					2	0	2	0	2	0	2	4	0,39
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						2	0	2	0	2	2	4	0,66
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							2	0	2	0	2	8	1,00
CE.IM. S.R.L.								2	0	1	3	7	1,00
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	2	0,09
S.A.V.E.T. S.R.L.										2	1	5	1,00
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											2	0	0,09
	2	1	0	4	5	11	15	16	1	20	2		

ARCH. MARINA CURBO' - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	0	2	0	2	1	0	8	0,51
AVR S.P.A.		2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	26	1,00
ISAM S.R.L.		2	0	4	0	2	0	2	0	2	0	15	0,66
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			3	0	0	2	0	2	0	1	2	0	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.				3	0	2	0	2	0	3	0	17	0,66
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					2	0	2	0	2	1	0	5	0,31
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						2	0	2	0	2	1	1	0,12
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							2	0	2	0	1	6	0,66
CE.IM. S.R.L.								2	0	1	3	5	0,66
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	6	0,23
S.A.V.E.T. S.R.L.										2	0	2	0,66
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											2	5	0,19
	2	2	0	6	5	2	11	12	6	15	5		

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	2	0	2	0	3	0	2	0	2	5	0,23
AVR S.P.A.		2	0	2	0	1	2	0	2	0	2	15	0,68
ISAM S.R.L.		2	0	2	0	1	2	0	2	0	2	6	0,27
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			1	1	0	2	1	1	1	0	2	6	0,27
RIVA GIARDINI S.P.A.				0	2	0	2	0	2	0	2	8	0,68
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					2	0	2	0	2	0	2	8	0,36
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						2	0	2	0	1	3	9	1,00
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							2	0	2	0	1	8	1,00
CE.IM. S.R.L.								2	0	1	3	6	0,27
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	8	0,36
S.A.V.E.T. S.R.L.										2	0	2	1,00
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											3	3	0,14
	2	0	1	7	4	13	14	5	6	19	3		

Sub-Criterio C.1.3 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	5,00	1,75
2	AVR S.P.A.	5,00	4,45
3	ISAM S.R.L.	5,00	2,50
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	5,00	0,70
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	5,00	3,25
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	5,00	2,00
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	5,00	3,35
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	5,00	5,00
9	CE.IM. S.R.L.	5,00	3,65
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	5,00	1,30
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	5,00	5,00
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	5,00	0,80



C.2.1 – Migliore soluzione che preveda prestazioni superiori alle specifiche di capitolato

CRITERIO C.2.1 Migliore soluzione che preveda prestazioni superiori alle specifiche di capitolato

PUNTI 5,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERV	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF	
	1	2	0	1	1	2	0	2	3	0	2	16	16	0,62
		2	0	0	2	2	0	2	0	2	0	16	16	0,62
			0	2	0	0	2	0	2	0	2	16	16	0,62
				2	1	2	0	2	3	0	2	12	16	0,62
					2	0	2	0	3	0	2	17	26	1,00
						2	0	2	0	2	0	16	16	0,62
							2	0	2	0	2	11	7	0,27
								2	0	2	0	8	16	0,62
									2	0	2	3	3	0,12
										2	0	0	0,00	0
											2	2	16	0,62
												7	7	0,27
	1	0	4	9	5	2	8	1	0	14	7			

ARCH. MARINA CURRO' - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERV	SAVET	ALI INTEGRA	TOTPT	COEFF								
CENTRO GARDEN S.R.L.	4	0	2	0	2	0	3	0	3	0	2	0	3	0	26	26	1,00				
AVR S.P.A.		4	0	2	0	2	0	3	0	3	0	2	0	3	0	26	26	1,00			
ISAM S.R.L.			4	0	2	0	2	0	3	0	2	0	3	0	2	0	0	0	0,00	0,00	
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.				4	0	2	0	2	0	3	0	2	0	3	0	2	0	9	11	0,42	
RIVA GIARDINI S.P.A.					4	0	2	0	2	0	3	0	2	0	3	0	2	0	8	11	0,42
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.						4	0	2	0	3	0	2	0	3	0	2	0	3	5	0,19	
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.							4	0	2	0	3	0	2	0	3	0	2	0	2	5	0,19
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.								4	0	2	0	3	0	2	0	3	0	2	0	26	1,00
CE.IM. S.R.L.									4	0	2	0	3	0	2	0	3	0	5	16	0,62
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										4	0	2	0	3	0	2	0	3	1	5	0,19
S.A.V.E.T. S.R.L.											4	0	2	0	3	0	2	0	2	16	0,62
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												4	0	2	0	3	0	2	0	5	0,19
	1	0	2	3	2	3	16	11	4	14	9										

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

CENTRO GARDEN S.R.L.
AVR S.P.A.
ISAM S.R.L.
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.
RIVA GIARDINI S.P.A.
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.
CE.IM. S.R.L.
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.
S.A.V.E.T. S.R.L.
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERV	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF			
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	2	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	6	6	0,25
AVR S.P.A.		3	0	2	0	2	0	2	0	2	0	22	24	1,00		
ISAM S.R.L.			3	0	2	0	2	0	2	0	2	1	1	15	0,63	
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.				3	0	2	0	2	0	2	0	11	15	0,63		
RIVA GIARDINI S.P.A.					3	0	2	0	2	0	2	10	15	0,63		
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.						3	0	2	0	2	0	15	15	0,63		
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.							3	0	2	0	2	15	15	0,63		
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.								3	0	2	0	15	15	0,63		
CE.IM. S.R.L.									3	0	2	7	15	0,63		
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										3	1	6	6	0,25		
S.A.V.E.T. S.R.L.											3	2	15	0,63		
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												2	0	1	0,04	
	2	0	4	5	6	7	8	5	4	13	1					

Sub-Criterio C.2.1 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	5,00	3,55
2	AVR S.P.A.	5,00	5,00
3	ISAM S.R.L.	5,00	0,30
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	5,00	3,20
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	5,00	3,90
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	5,00	2,75
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	5,00	2,05
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.	5,00	4,30
9	CE.IM. S.R.L.	5,00	1,90
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	5,00	0,85
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	5,00	3,55
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	5,00	1,00



C.2.2 – Capacità di rispondenza ai requisiti di massima manutenibilità, durabilità e particolarità dei materiali in riferimento all’ottenimento di economicità della gestione della manutenzione

Sub-Criterio C.2.2 Capacità di rispondenza ai requisiti di massima manutenibilità, durabilità e particolarità dei materiali in riferimento all’ottenimento di economicità della gestione della manutenzione PUNTI 5,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.MI	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	1	1	1	0	2	1	0	2	8	0,36
AVR S.P.A.	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	20	1,00
ISAM S.R.L.	3	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	0	0,00
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0,36
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	1	1	1	1	0	2	0	2	1	4	0,36
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	0	1	0	2	0	2	1	3	0,36
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	1	0	2	0	2	1	2	0,36
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	8	1,00
CE.MI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	6	0,77
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	1	0,36
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,77
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0,36
	2	0	3	4	5	6	14	12	7	10	8		

ARCH. MARINA CURRO' - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.MI	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	3	0	3	0	3	0	2	1	2	18	0,60
AVR S.P.A.	4	0	4	0	3	0	3	0	2	0	3	28	1,00
ISAM S.R.L.	0	0	1	0	2	1	0	2	0	3	0	2	0,07
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	0	2	1	0	2	0	3	0	3	1	0,07
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	2	0	1	0	3	0	2	0	4	0,27
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	0	1	0	3	0	2	0	2	0,07
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0,27
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	3	9	1,00
CE.MI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	2	4	0,60
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	3	0,60
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,60
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0,27
	2	0	1	4	2	7	21	14	15	16	8		

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.MI	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	1	1	1	0	2	1	0	2	8	0,35
AVR S.P.A.	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	25	1,00
ISAM S.R.L.	3	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	0	0,00
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	0	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.	0	0	0	2	0	2	0	2	0	2	0	5	0,35
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	0	0	0	0	0	1	0	2	0	2	0	4	0,35
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	0	0	0	0	0	1	0	2	0	2	0	5	0,35
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0	2	2	0,35
CE.MI S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	2	6	0,78
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	1	5	0,78
S.A.V.E.T. S.R.L.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,35
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0,78
	2	0	3	4	5	6	12	15	7	16	8		

Sub-Criterio C.2.2 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	5,00	2,20
2	AVR S.P.A.	5,00	5,00
3	ISAM S.R.L.	5,00	0,10
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	5,00	1,30
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	5,00	1,65
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	5,00	1,30
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	5,00	1,65
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	5,00	4,65
9	CE.IM. S.R.L.	5,00	3,60
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	5,00	2,20
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	5,00	3,60
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	5,00	1,65

La Commissione procede al riepilogo dei punteggi per i sub-criteri C.1 e C.2, riportati nelle seguenti tabelle:

C.1 – Pregio Tecnico

Sub-Criterio C.1 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5			
n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	20,00	3,56
2	AVR S.P.A.	20,00	12,60
3	ISAM S.R.L.	20,00	9,36
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	20,00	7,56
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	20,00	18,25
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	20,00	7,46
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	20,00	10,18
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. -DIENNE SERVICE S.R.L.	20,00	15,28
9	CE.IM. S.R.L.	20,00	16,67
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	20,00	6,10
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	20,00	14,44
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	20,00	4,10

C.2 – Caratteristiche ambientali con riferimento all'approccio di intervento

Sub-Criterio C.2 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5			
n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	10,00	5,75
2	AVR S.P.A.	10,00	10,00
3	ISAM S.R.L.	10,00	0,40
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	10,00	4,50
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	10,00	5,55
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	10,00	4,05
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	10,00	3,70
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. -DIENNE SERVICE S.R.L.	10,00	8,95
9	CE.IM. S.R.L.	10,00	5,50
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	10,00	3,05
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	10,00	7,15
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	10,00	2,65



C.3.1 - Metodologie di pianificazione delle attività di controllo e gestione in riferimento alla interazione/interfaccia con la Stazione appaltante, con particolare riferimento alle metodologie proposte per la risoluzione delle varie problematiche connesse alla conduzione del verde

CRITERIO C.3 Controllo e gestione nella fase di esecuzione del servizio

PUNTI5,60

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	CORR			
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	2	1	0	2	0	2	5	0,24			
AVR S.P.A.		1	1	2	0	2	0	1	4	0	2	19	1,00			
ISAM S.R.L.			2	0	2	0	1	3	0	2	0	18	1,00			
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.				2	0	2	0	2	0	2	0	13	0,62			
RIVA GARDINI S.P.A.					0	2	0	2	0	2	0	4	0,24			
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					0	2	0	2	0	2	0	13	0,62			
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						0	2	0	2	0	2	0	0,00			
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	0	2	0	1	6	0,29		
CE.M. S.R.L.								2	0	2	0	1	5	0,24		
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	0	5	0,24		
S.A.V.E.T. S.R.L.										1	0	2	0	0,00		
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											0	13	0,62			
	2		3		2		1		8		0	7	8	4	5	13

ARCH. MARINA CURRO' - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	CORR				
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	14	0,67				
AVR S.P.A.			2	0	2	0	2	0	2	0	2	19	1,00				
ISAM S.R.L.			1	1	1	1	1	2	0	2	1	6	0,29				
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.				1	1	1	2	0	2	1	1	0	2	6	0,29		
RIVA GARDINI S.P.A.					1	1	2	0	2	0	2	7	0,38				
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.						2	0	2	0	2	1	0	2	4	0,29		
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.							0	2	0	2	0	2	0	0	0,00		
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.								1	1	2	0	2	0	2	1	6	0,29
CE.M. S.R.L.									2	0	2	0	2	0	6	0,29	
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										2	0	1	3	14	0,67		
S.A.V.E.T. S.R.L.											0	2	0	0	0,00		
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												12	0,57				
	2		0		1		2		3		0	14	15	11	6	12	

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	CORR			
CENTRO GARDEN S.R.L.	1	1	2	0	2	0	2	0	1	1	1	2	0	17	1,00	
AVR S.P.A.		2	0	2	0	2	0	2	0	2	1	2	0	16	1,00	
ISAM S.R.L.				2	0	2	1	0	2	0	2	1	0	8	0,29	
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.					0	2	1	0	2	0	2	1	0	4	0,29	
RIVA GARDINI S.P.A.					0	2	1	0	2	0	2	1	0	3	0,29	
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.						2	0	2	0	2	1	0	2	9	0,50	
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.							0	2	0	2	1	0	2	2	0,29	
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.								1	2	0	1	2	0	6	0,29	
CE.M. S.R.L.									2	0	1	2	0	7	1,00	
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										0	2	1	1	5	0,29	
S.A.V.E.T. S.R.L.											2	2	0	2	1,00	
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												0	5	0,29		
	1		0		1		2		3		0	14	15	11	6	12

Sub-Criterio C.3 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	5,00	3,20
2	AVR S.P.A.	5,00	5,00
3	ISAM S.R.L.	5,00	2,65
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	5,00	2,15
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	5,00	1,35
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	5,00	3,80
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	5,00	0,50
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	5,00	4,35
9	CE.IM. S.R.L.	5,00	4,35
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	5,00	2,00
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	5,00	2,55
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	5,00	2,45



D.1 - Gestione ambiente e salute

CRITERIO D.1 Gestione ambiente e salute PUNTI 5,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAMI	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF	
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	1	1	1	2	0	2	16	0,59	
AVR S.P.A.	0	3	0	3	0	2	0	2	0	0	3	25	1,00	
ISAMI S.R.L.			1	1	0	2	0	2	1	1	0	4	0,15	
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.				0	2	0	2	1	1	0	2	3	0,15	
RIVA GIARDINI S.P.A.				0	2	0	2	1	2	0	2	11	0,59	
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.						2	0	1	1	2	0	10	0,59	
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.							0	2	1	1	0	2	4	0,15
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.												7	0,59	
CE.M S.R.L.									2	0	2	6	0,59	
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										0	2	1	4	0,15
S.A.V.E.T. S.R.L.											2	2	10	0,57
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												0	4	0,15
	2	0	1	5	6	2	9	10	3	8	4			

ARCH. MARINA CURIO - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF	
CENTRO GARDEN S.R.L.	1	1	1	2	0	2	0	2	0	2	0	13	0,50	
AVR S.P.A.		1	1	2	0	2	0	2	0	2	0	12	0,50	
ISAM S.R.L.			2	0	2	0	2	0	2	1	2	0	13	0,50
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			2	0	2	0	2	0	2	1	2	0	13	0,50
RIVA GARDINI S.P.A.			0	3	1	1	1	1	2	0	3	17	1,00	
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					3	0	3	0	1	2	0	13	0,50	
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						1	1	0	3	0	2	7	0,25	
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	2	0	2	6	0,69	
CE.M. S.R.L.									2	0	3	8	1,00	
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										2	0	2	4	0,15
S.A.V.E.T. S.R.L.											2	1	4	0,15
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												0	4	0,15
	1	2	0	9	1	2	12	18	9	3	4			

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CE.M	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF	
CENTRO GARDEN S.R.L.	0	2	0	2	0	2	1	1	0	2	0	5	0,24	
AVR S.P.A.		2	0	2	0	2	0	0	3	0	2	19	1,00	
ISAM S.R.L.			1	1	0	2	0	0	2	0	1	11	0,62	
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.				0	2	1	1	2	0	1	2	10	0,62	
RIVA GARDINI S.P.A.					2	0	2	0	2	0	1	14	1,00	
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.						2	0	0	2	0	1	9	0,62	
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.							1	1	0	2	1	4	0,24	
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.								0	2	2	0	3	0,24	
CE.M S.R.L.									3	0	2	7	1,00	
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.										0	2	2	0,10	
S.A.V.E.T. S.R.L.											2	13	0,62	
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE												0	3	0,14
	2	2	3	7	4	1	2	14	0	11	5			

Sub-Criterio D.1 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	5,00	2,55
2	AVR S.P.A.	5,00	4,85
3	ISAM S.R.L.	5,00	2,45
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	5,00	1,80
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	5,00	5,00
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	5,00	2,60
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	5,00	1,05
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	5,00	2,95
9	CE.IM. S.R.L.	5,00	5,00
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	5,00	1,45
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	5,00	2,20
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	5,00	0,85



D.2 - Gestione e controllo dei parassiti

CRITERIO D.2 Gestione e controllo dei parassiti PUNTI 5,00

ING. ANDREA MILANESE - PRESIDENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF	
CENTRO GARDEN S.R.L.	1	1	2	0	2	0	1	2	0	2	0	20	1,00	
AVR S.P.A.	1	1	2	0	2	0	1	2	0	2	0	20	1,00	
ISAM S.R.L.		2	0	2	0	1	2	0	2	0	2	20	1,00	
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			2	0	2	0	1	2	0	2	0	20	1,00	
RIVA GARDINI S.P.A.			1	1	0	2	1	2	0	1	2	10	0,50	
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					2	0	2	0	2	0	2	13	20	1,00
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						1	1	2	0	2	0	8	10	0,50
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							2	0	2	0	2	7	10	0,50
CEIM S.R.L.								2	0	2	0	3	3	0,15
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	0	0	0,00
S.A.V.E.T. S.R.L.										2	0	2	10	0,50
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											2	0	3	0,15
	1	2	0	1	7	2	3	0	0	8	3			

ARCH. MARINA CURRO - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVAI ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOTPT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	1	2	0	2	0	3	0	1	2	0	2	22	1,00
AVR S.P.A.		2	0	2	0	3	0	1	2	0	2	22	1,00
ISAM S.R.L.		2	0	2	0	3	0	1	2	0	2	22	1,00
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.			1	1	0	2	0	2	1	1	1	8	0,36
RIVA GARDINI S.P.A.				0	2	0	2	0	2	1	1	7	0,36
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					2	0	2	0	2	0	2	11	15
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						1	1	0	2	0	2	1	1
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.-DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	0	2	0	0	1
CEIM S.R.L.								2	0	2	0	8	22
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	6	15
S.A.V.E.T. S.R.L.										2	0	2	8
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											2	0	1
	1	0	1	4	0	1	14	9	6	7	8		

ARCH. BARBARA VAI - COMPONENTE

	AVR	ISAM	VIVA ANTONIO	RIVA	EUROPEA SERV	AMBIENTE LAV	RTI LACERENZA	CEIM	ITALIA SERVIZI	SAVET	ALI INTEGRA	TOT PT	COEFF
CENTRO GARDEN S.R.L.	1	2	0	2	0	3	0	1	2	0	2	18	1,00
AVR S.P.A.		2	0	2	0	3	0	1	2	0	2	17	18
ISAM S.R.L.			0	2	0	2	0	2	0	2	0	8	0,44
VIVA ANTONIO MARRONE S.R.L.			0	2	0	2	0	2	0	2	0	0	0,00
RIVA GIARDINI S.P.A.				0	2	0	2	0	2	0	2	0	18
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.					2	0	2	0	2	0	2	12	18
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.						1	1	0	2	0	2	1	5
RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.							0	2	0	2	0	4	8
CEIM S.R.L.								2	0	2	0	1	5
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.									2	0	2	0	5
SAVET S.R.L.										2	0	2	2
ALI INTEGRA/ CNR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE											2	0	2
	1	0	0	6	5	4	5	15	2	16	8		0,44

Sub-Criterio D.2 - Lotto 1 - CIG B6C24D93F5

n.	Operatore economico	Pt. max	Punteggio
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	5,00	5,00
2	AVR S.P.A.	5,00	5,00
3	ISAM S.R.L.	5,00	3,00
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	5,00	1,45
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	5,00	3,65
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	5,00	2,50
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	5,00	1,65
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	5,00	3,25
9	CE.IM. S.R.L.	5,00	3,05
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	5,00	0,80
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	5,00	3,10
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	5,00	1,60

2. Riepilogo attribuzione punteggi offerta tecnica – Lotto 1

La Commissione procede a riepilogare i punteggi discrezionali, attribuiti in relazione all'offerta tecnica, per gli operatori economici del Lotto 1, nel seguente modo:

LOTTO 1 - Sede Città Studi e Poli Territoriali di Cremona, Mantova e Piacenza - CIG B6C24D93F5

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio Criteri Discrezionali
1	CENTRO GARDEN S.R.L.	31,13
2	AVR S.P.A.	53,76
3	ISAM S.R.L.	33,13
4	VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	21,61
5	RIVA GIARDINI S.P.A.	45,06
6	EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	28,16
7	AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	25,59
8	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	51,22
9	CE.IM. S.R.L.	52,48
10	ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	25,84
11	S.A.V.E.T. S.R.L.	51,99
12	ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	21,61

La Commissione prende atto che per i criteri discrezionali le seguenti società hanno raggiunto un punteggio complessivo inferiore alla soglia di sbarramento, pari a **40 punti**:

CENTRO GARDEN S.R.L.	31,13
ISAM S.R.L.	33,13
VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L.	21,61
EUROPEA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	28,16
AMBIENTE LAVORI INFINITE SOLUZIONI S.R.L.	25,59
ITALIA SERVIZI INTEGRATI S.P.A.	25,84
ALI INTEGRAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	21,61

La Commissione, ai sensi dell'art. 108, c.7, considera quindi l'offerta tecnica degli operatori economici del suddetto elenco non adeguata e ne propone l'esclusione dal prosieguo della procedura.

La Commissione procede a riepilogare i punteggi per i criteri tabellari e discrezionali, attribuiti in relazione all'offerta tecnica, per gli operatori economici del Lotto 1 ammessi al prosieguo della procedura, nel seguente modo:

N.	OPERATORE ECONOMICO	T	D	TOT
1	AVR S.P.A.	10,00	53,76	63,76
2	RIVA GIARDINI S.P.A.	10,00	45,06	55,06
3	RTI LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. - DIENNE SERVICE S.R.L.	10,00	51,22	61,22
4	CE.IM. S.R.L.	10,00	52,48	62,48
5	S.A.V.E.T. S.R.L.	10,00	51,99	61,99

La Commissione decide di riaggiornarsi nella successiva seduta, al fine di procedere all'assegnazione dei punteggi dei criteri discrezionali per le offerte tecniche degli operatori economici del Lotto 2.

Alle ore 16:15 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

La documentazione di gara e l'offerta tecnica della ditta ammessa sono conservate dal sistema telematico di gara e presso gli Ufficio del Servizio Gare Acquisti Servizi e Forniture.

Il presente verbale è composto da n. 18 (diciotto) pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, lì 19/11/2025

Presidente	Ing. Andrea Milanese	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Commissario	Arch. Marina Currò	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Commissario	Arch. Barbara Vai	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Segretario verbalizzante	Arch. Clara Taverna	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>